

**VERBALE ESITO ASTA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE DI UNA UNITA' IMMOBILIARE POSTA IN COMUNE DI FIRENZE, VIA ORCAGNA 68-70. (DI CUI LA SOCIETA' PIETRO LEOPOLDO S.R.L. E' USUFRUTTUARIA) DA EFFETTUARSI CON IL METODO DI CUI ALL'ART. 73 LETTERA C) R.D. 23.5.1924 n. 827 (OFFERTE SEGRETE)**

Oggi, giovedì 6 Aprile 2023 alle ore 11:00 presso la sede di Pietro Leopoldo srl in Firenze, Piazza dei Giudici n. 3, sala CdA di PromoFirenze, sono presenti per procedere all'esperimento dell'asta pubblica, di cui all'oggetto, con il metodo delle offerte segrete, i Signori:

- Dr. Mario Casabianca – amministratore unico
- Francesca Mannocci - segretaria

Premesso che:

- in data 28 febbraio 2023 veniva pubblicato l'avviso di pubblico incanto e relativi allegati, e veniva indetta per il giorno 6 Aprile 2023, l'asta pubblica, con il metodo delle offerte segrete, stabilendo il canone di locazione a base d'asta in euro 72.000,00= (settantaduemila/00=) annuali, oltre IVA, nella misura al tempo vigente, da corrispondere in rate mensili, di euro 6.000,00= (seimila/00=) ciascuna oltre IVA;
- all'avviso d'asta è stata data ampia diffusione mediante pubblicazione sulla home page della società, sul sito istituzionale della Camera di Commercio di Firenze, sul sito istituzionale dell'Azienda Speciale PromoFirenze, per estratto sull'Albo pretorio del Comune di Firenze e su due edizioni dell'edizione locale del quotidiano Repubblica, oltre ad un avviso sul sito Web Immobiliare.it;
- che l'asta pubblica ha luogo con il metodo delle offerte segrete di cui all'art. 73 lettera c) r.d. 23.5.1924 n. 827 e secondo le specifiche prescrizioni contenute nell'avviso di asta;
- che le offerte dovevano pervenire entro il termine perentorio del 5 aprile 2023 alle ore 12:30 a pena di esclusione dalla gara, dentro un plico sigillato in modo da assicurare la segretezza dell'offerta, controfirmato sui lembi di chiusura, presso la sede della Pietro Leopoldo Srl a socio unico, Camera di Commercio di Firenze, Piazza de' Giudici n. 3, Ufficio di Segreteria di Direzione, primo piano.

Tutto ciò premesso, l'Amministratore unico dichiara aperta la gara stessa, dando atto che sarà dichiarato aggiudicatario il concorrente che abbia offerto il maggior prezzo che dovrà comunque non essere inferiore al canone posto a base d'asta pari a € 72.000,00= annuali.

L'amministratore unico PRENDE e DÀ ATTO che alle ore 12:30 del 5 aprile 2023, giorno fissato quale scadenza per la presentazione delle offerte, non è pervenuta alcuna busta e pertanto dichiara DESERTA l'asta pubblica di cui all'oggetto

Il presente verbale sarà pubblicato sul sito Internet della società.

Firenze, 6 Aprile 2023

L'Amministratore unico